

**Mietbescheinigung über
eine Wohnung der „besonderen Wohnform“
nach § 42 a Abs. 2 Nr. 2 SGB XII**

Herr / Frau _____ bewohnt seit dem _____
mit _____ weiteren Personen eine Wohnung der besonderen Wohnform (ehemals stationär) in
_____, _____ (Adresse).

Die Wohnung ist im Erd-/Ober-/Dachgeschoss (Wohnungs-Nr.: _____) gelegen.

Gesamtwohnfläche _____ m², persönlicher Wohnraum _____ m² und Gemeinschaftsräume _____ m².

Anzahl der vorgesehenen Nutzer der Gemeinschaftsräume: _____ Personen

Enthalten die Heizkosten Beträge für Warmwasser? Ja Nein
(Boiler, Durchlauferhitzer, Untertischgerät)

Enthält die Miete Kosten für Haushaltsstrom? Ja Nein

Die monatliche **Kaltmiete** beträgt _____ €

Nebenkosten nach § 2 Betriebskostenverordnung
(Wassergeld, Müllabfuhr, Treppenhausreinigung, Allgmeinestrom etc.) _____ €

Heizkosten _____ €

Kosten für Warmwasser, wenn nicht in Heizkosten enthalten _____ €

Zusätzliche Kosten für

Möblierung (keine Gemeinschaftsräume) _____ €

Haushaltsenergie (Strom, außer Allgmeinestrom) _____ €

Schönheitsreparaturen/Instandhaltungskosten _____ €

Ausstattung mit Haushaltsgroßgeräten _____ €

Zugang zu Telekommunikation, Rundfunk, Fernsehen, Internet _____ €

Die monatliche **Gesamtmiete** beträgt _____ €

Die Miete wird in dieser Höhe seit dem _____ entrichtet.

.....
(Ort/Datum)

.....
(Unterschrift des Vermieters)

Diese Mietbescheinigung gilt vorbehaltlich des Abschlusses eines Mietvertrages zwischen dem
Leistungsanbieter und dem Leistungsberechtigten.