

Steckbrief „Servicewohnen“ im Kreis Mettmann

Servicewohnen in der Stadt Ratingen

Stand der Angaben 05.02.2020

Einrichtung

Einrichtungsname **Altenzentrum Haus Salem**

Straße, Hausnummer **Auf der Aue 17**

Postleitzahl, Stadt **40882 Ratingen**

Internetseite **www.kaiserswerther-diakonie.de**

Ansprechpartner/in

Name **Frau Gabriele Schild**

Telefon **02102 861-0**

E-Mail **schild@kaiserswerther-diakonie.de**

Wohnungen

Anzahl **59**

davon barrierefrei **59**

Wohnberechtigungsschein

erforderlich

nicht erforderlich

teilweise erforderlich

Haustiere

erlaubt

nicht erlaubt

nach Absprache

Übersicht über monatliche Kosten für Miete und pauschale Serviceleistungen

Größe der Wohnung	Mietpreis ca.	Pauschale für Serviceleistungen im Ein-Personen-Haushalt	Pauschale für Serviceleistungen im Zwei-Personen-Haushalt	Weitere Kosten
		<input checked="" type="checkbox"/> enthalten <input type="checkbox"/> nicht enthalten	<input type="checkbox"/> enthalten <input type="checkbox"/> nicht enthalten	_____ <input type="checkbox"/> enthalten <input type="checkbox"/> nicht enthalten
bis 30 qm	870,00 €	73,00 €	€	€
bis 50 qm	1500,00€	73,00 €	€	€
bis 70 qm	1930,00 €	73,00 €	€	€
über 70 qm	€	€	€	€

Im Mietpreis ist enthalten:

- X Wohnungsgrundmiete
 - X Strom
 - X Heizung, Wasser
 - Telefongrundgebühr
 - fester Ansprechpartner
 - X Sonstiges (bitte benennen): **Reinigung App. 1xmonatlich/ ½ Std. , Kabelnetz**
-

In der Servicepauschale bzw.den Nebenkosten ist enthalten:

- X Notrufsystem (zusätzliche Angaben: _____)
 - fester Ansprechpartner
 - X Hausmeisterservice, inkl. Reparaturen bis 25,00 € (zusätzliche Angaben: _____)
 - X Müllbeseitigung
 - X Garten-/Winterdienst
 - Sonstiges (bitte benennen): _____
-

Zusätzliche Leistungen können gegen Entgelt angeboten oder vermittelt werden:

- X Cafeteria/ Mahlzeitendienst
 - X Einkaufsdienst
 - Fahrdienst
 - X Wohnungs- und Fensterreinigung
 - X Wäscheservice
 - Garten-/Winterdienst
 - X Teilnahme an Kursangeboten (z.B. Sport, Gedächtnistraining, Internet)
 - X Sonstiges (bitte benennen): _____
-

Es bestehen folgende Kursangebote

Sonstiges (bitte benennen):

Konzerte, Kunstausstellungen, Jahresfeste, Diavorträge

Folgende Gemeinschaftsangebote (z.B. Gemeinschaftsraum, Bücherei) sind in der Wohnanlage vorhanden:

Internetplätze,

Beschwerdemanagement

Die Wohnanlage verfügt über ein Beschwerdemanagement: X ja nein