

Steckbrief „Servicewohnen“ im Kreis Mettmann

Servicewohnen in der Stadt Mettmann

Stand der Angaben 01.02.2020

Einrichtung

Einrichtungsname Wohnstift Haus Königshof

Straße, Hausnummer Am Königshof 1-3

Postleitzahl, Stadt 40822 Mettmann

Internetseite www.haus-koenigshof.de

Ansprechpartner/in

Name Herr Stephan Mayer

Telefon 02104 -772322

E-Mail s.mayer@haus-koenigshof.de

Wohnungen

Anzahl 79

davon barrierefrei 56

Wohnberechtigungsschein

erforderlich

nicht erforderlich

teilweise erforderlich

Haustiere

erlaubt

nicht erlaubt

nach Absprache

Übersicht über monatliche Kosten für Miete und pauschale Serviceleistungen

Größe der Wohnung	Mietpreis ca.	Pauschale für Serviceleistungen im Ein-Personen-Haushalt	Pauschale für Serviceleistungen im Zwei-Personen-Haushalt	Weitere Kosten
		X enthalten <input type="checkbox"/> nicht enthalten	X enthalten <input type="checkbox"/> nicht enthalten	<input type="checkbox"/> enthalten X nicht enthalten
bis 30 qm	1.032,68 €	s. unter Servicepauschale/ Nebenkosten (keine Einzelpreisaufstellung möglich)	s. unter Servicepauschale/ Nebenkosten (keine Einzelpreisaufstellung möglich)	/
bis 50 qm	1.522,93 - 1.775,18 €			/
bis 70 qm	2.008,69 - 2.216,11€			/
über 70 qm	2.268,94 €			/

Im Mietpreis ist enthalten:

- X Wohnungsgrundmiete
- X Strom
- X Heizung, Wasser
- X Telefongrundgebühr
- X fester Ansprechpartner
- X Sonstiges (bitte benennen): Mittagessen, wöchentliche Wohnungsreinigung, ¼ Fensterreinigung, Kurse und Kulturveranstaltungen, Hausinternes Notrufsystem

In der Servicepauschale bzw.den Nebenkosten ist enthalten:

- X Notrufsystem (zusätzliche Angaben: 24 Std. Notrufsystem)
- X fester Ansprechpartner
- X Hausmeisterservice
- X Müllbeseitigung
- X Garten-/Winterdienst
- X Sonstiges (bitte benennen:) Mittagessen, wöchentliche Wohnungsreinigung, ¼ Fensterreinigung, Kurse und Kulturveranstaltungen

Zusätzliche Leistungen können gegen Entgelt angeboten oder vermittelt werden:

- X Cafeteria/ Mahlzeitendienst
- Einkaufsdienst
- Fahrdienst
- Wohnungs- und Fensterreinigung
- X Wäscheservice
- Garten-/Winterdienst
- Teilnahme an Kursangeboten (z.B. Sport, Gedächtnistraining, Internet)
- X Sonstiges (bitte benennen:) Zubuchung von Hotelleistungen und/ oder Vollpension möglich, technische Leistungen in der Wohnung, Physiotherapie, Reinigung, Friseur, Podologin

Es bestehen folgende Kursangebote

Verschiedene Kurse (z.B.Gedächtnistraining,Singen, Bewegungsangebote) werden angeboten, regelmäßige Kulturangebote von Dia- und Reisevorträgen bis zu Konzerten. Diese Angebote sind im Pensionspreis enthalten.

Sonstiges (bitte benennen):

Regelmäßiger Kreissparkassenservice

Folgende Gemeinschaftsangebote (z.B. Gemeinschaftsraum, Bücherei) sind in der Wohnanlage vorhanden:

Bücherei, Gruppenräume, Clubraum,Theatersaal, Garten

Beschwerdemanagement

Die Wohnanlage verfügt über ein Beschwerdemanagement: X ja nein