

Steckbrief „Servicewohnen“ im Kreis Mettmann

Servicewohnen in der Stadt Velbert
 Stand der Angaben 11.09.2020

Einrichtung Velbert
 Einrichtungsnamen Seniorenresidenz Velbert GmbH c/o Seniorenzentrum
 Straße, Hausnummer Wordenbecker Weg 51-56
 Postleitzahl, Stadt 42549 Velbert
 Internetseite www.seniorenzentrum-velbert.de

Ansprechpartner/in
 Name Katja Hellmann
 Telefon 020511 6084 - 0
 E-Mail Einrichtungsleitung@seniorenzentrum-velbert.de

Wohnungen

Anzahl 23
 davon barrierefrei eingeschränkt barrierefrei: 23

Wohnberechtigungsschein

- erforderlich
 nicht erforderlich
 teilweise erforderlich

Haustiere

- erlaubt
 nicht erlaubt
 nach Absprache

Übersicht über monatliche Kosten für Miete und pauschale Serviceleistungen

| Größe der Wohnung | Mietpreis ca. | Pauschale für Serviceleistungen im Ein-Personen-Haushalt | | Pauschale für Serviceleistungen im Zwei-Personen-Haushalt | | Weitere Kosten | |
|-------------------|---------------|---|---|---|---|--|---|
| | | <input checked="" type="checkbox"/> enthalten <input type="checkbox"/> nicht enthalten | | <input type="checkbox"/> enthalten <input checked="" type="checkbox"/> nicht enthalten | | <input type="checkbox"/> enthalten <input type="checkbox"/> nicht enthalten | |
| bis 30 qm | € | auf Nachfrage € | | € | € | € | € |
| bis 50 qm | € | € | € | € | € | € | € |
| bis 70 qm | € | € | € | € | € | € | € |
| über 70 qm | € | € | € | € | € | € | € |

Im Mietpreis ist enthalten:

- Wohnungsgrundmiete
- Strom
- Heizung, Wasser
- Telefongrundgebühr
- fester Ansprechpartner
- Sonstiges (bitte benennen): _____

In der Servicepauschale bzw. den Nebenkosten ist enthalten:

- Notrufsystem (zusätzliche Angaben: _____)
- fester Ansprechpartner
- Hausmeisterservice, inkl. Reparaturen bis _____ € (zusätzliche Angaben: _____)
- Müllbeseitigung
- Garten-/Winterdienst
- Sonstiges (bitte benennen): Wohnungs- u. Fensterreinigung, Wäscheservice, Cafeteria / Mahlzeitendienst

Zusätzliche Leistungen können gegen Entgelt angeboten oder vermittelt werden:

- Cafeteria/ Mahlzeitendienst
- Einkaufsdienst
- Fahrdienst
- Wohnungs- und Fensterreinigung
- Wäscheservice
- Garten-/Winterdienst
- Teilnahme an Kursangeboten (z.B. Sport, Gedächtnistraining, Internet)
- Sonstiges (bitte benennen): _____

Es bestehen folgende Kursangebote

Sonstiges (bitte benennen):

Folgende Gemeinschaftsangebote (z.B. Gemeinschaftsraum, Bücherei) sind in der Wohnanlage vorhanden:

Beschwerdemanagement

Die Wohnanlage verfügt über ein Beschwerdemanagement: ja nein