

Steckbrief „Servicewohnen“ im Kreis Mettmann

Servicewohnen in der Stadt Ratingen

Stand der Angaben 11.02.2020

Einrichtung

Einrichtungsname Caritas-Wohnen mit Service Wohnpark Ost

Straße, Hausnummer Eisenhüttenstraße 19

Postleitzahl, Stadt 40878 Ratingen

Internetseite

Ansprechpartner/in

Name Christiane Froese

Telefon 02102 / 5652336

E-Mail wohnpark-ost@caritas-mettmann.de

Wohnungen

Anzahl 51

davon barrierefrei 51

Wohnberechtigungsschein

erforderlich

nicht erforderlich

teilweise erforderlich

Haustiere

erlaubt

nicht erlaubt

nach Absprache

Übersicht über monatliche Kosten für Miete und pauschale Serviceleistungen

Größe der Wohnung	Mietpreis ca.	Pauschale für Serviceleistungen im Ein-Personen-Haushalt	Pauschale für Serviceleistungen im Zwei-Personen-Haushalt	Weitere Kosten
		<input type="checkbox"/> enthalten <input checked="" type="checkbox"/> nicht enthalten	<input type="checkbox"/> enthalten <input checked="" type="checkbox"/> nicht enthalten	<input type="checkbox"/> enthalten <input type="checkbox"/> nicht enthalten
bis 30 qm	€	€	€	€
bis 50 qm	€	€	€	€
bis 70 qm	11 €/pro qm kalt	49 €	69 €	€
über 70 qm	11 €/pro qm kalt	49 €	69 €	€

Im Mietpreis ist enthalten:

- Wohnungsgrundmiete
 - Strom
 - Heizung, Wasser
 - Telefongrundgebühr
 - fester Ansprechpartner
 - Sonstiges (bitte benennen): _____
-

In der Servicepauschale bzw.den Nebenkosten ist enthalten:

- Notrufsystem (zusätzliche Angaben: _____)
 - fester Ansprechpartner
 - Hausmeisterservice, inkl. Reparaturen bis _____ € (zusätzliche Angaben: _____)
 - Müllbeseitigung
 - Garten- /Winterdienst
 - Sonstiges (bitte benennen): _____
-

Zusätzliche Leistungen können gegen Entgelt angeboten oder vermittelt werden:

- Cafeteria/ Mahlzeitendienst
 - Einkaufsdienst
 - Fahrdienst
 - Wohnungs- und Fensterreinigung
 - Wäscheservice
 - Garten- /Winterdienst
 - Teilnahme an Kursangeboten (z.B. Sport, Gedächtnistraining, Internet)
 - Sonstiges (bitte benennen): _____
-

Es bestehen folgende Kursangebote

Es finden regelmäßig Gemeinschaftsveranstaltungen und Gruppenangebote statt.

Sonstiges (bitte benennen):

Es sind in der Hauptsache selbstgenutzte Eigentumswohnungen, die zwischen 55 und 121qm groß sind. Der Mietpreis liegt wie o.g. bei € 11/qm kalt und differiert je nach Wohnungsgröße.

Folgende Gemeinschaftsangebote (z.B. Gemeinschaftsraum, Bücherei) sind in der Wohnanlage vorhanden:

Gemeinschaftsraum

Beschwerdemanagement

Die Wohnanlage verfügt über ein Beschwerdemanagement: ja nein