

Steckbrief „Servicewohnen“ im Kreis Mettmann

Servicewohnen in der Stadt _____ Ratingen _____

Stand der Angaben _____ 23.03.2020 _____

Einrichtung

Einrichtungsname _____ Seniorenzentrum Marienhof _____

Straße, Hausnummer _____ Angerstraße 2 _____

Postleitzahl, Stadt _____ 40878 Ratingen _____

Internetseite _____

Ansprechpartner/in

Name _____ Anna Wichert _____

Telefon _____ 02102/851 4114 _____

E-Mail _____ a.wichert@smkr.de _____

Wohnungen

Anzahl _____ 5 _____

davon barrierefrei _____ 5 _____

Wohnberechtigungsschein

erforderlich

nicht erforderlich

teilweise erforderlich

Haustiere

erlaubt

nicht erlaubt

nach Absprache

Übersicht über monatliche Kosten für Miete und pauschale Serviceleistungen

Größe der Wohnung	Mietpreis ca.	Pauschale für Serviceleistungen im Ein-Personen-Haushalt	Pauschale für Serviceleistungen im Zwei-Personen-Haushalt	Weitere Kosten ____Betriebskosten____
		<input checked="" type="checkbox"/> enthalten <input type="checkbox"/> nicht enthalten	<input type="checkbox"/> enthalten <input type="checkbox"/> nicht enthalten	<input checked="" type="checkbox"/> enthalten <input type="checkbox"/> nicht enthalten
bis 30 qm	€	€	€	€
bis 50 qm	766 €	112 €	€	104 €
bis 70 qm	€	€	€	€
über 70 qm	1450 €	112 €	€	129 €

Im Mietpreis ist enthalten:

- Wohnungsgrundmiete
 - Strom
 - Heizung, Wasser
 - Telefongrundgebühr
 - fester Ansprechpartner
 - Sonstiges (bitte benennen): _____
-

In der Servicepauschale bzw.den Nebenkosten ist enthalten:

- Notrufsystem (zusätzliche Angaben: _____)
 - fester Ansprechpartner
 - Hausmeisterservice, inkl. Reparaturen bis _____ € (zusätzliche Angaben: _____)
 - Müllbeseitigung
 - Garten-/Winterdienst
 - Sonstiges (bitte benennen): _____
-

Zusätzliche Leistungen können gegen Entgelt angeboten oder vermittelt werden:

- Cafeteria/ Mahlzeitendienst
 - Einkaufsdienst
 - Fahrdienst
 - Wohnungs- und Fensterreinigung
 - Wäscheservice
 - Garten-/Winterdienst
 - Teilnahme an Kursangeboten (z.B. Sport, Gedächtnistraining, Internet)
 - Sonstiges (bitte benennen): _____
-

Es bestehen folgende Kursangebote

Sonstiges (bitte benennen):

Folgende Gemeinschaftsangebote (z.B. Gemeinschaftsraum, Bücherei) sind in der Wohnanlage vorhanden:

__Bücherei, Andachtsraum, Terasse, Garten _____

Beschwerdemanagement

Die Wohnanlage verfügt über ein Beschwerdemanagement: ja nein